

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE , Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

ERZİN BELEDİYESİ MECLİSİNİN 2014 YILI TOPLANTI DÖNEMİNİN 9.BİRLEŞİMİNİN TEMMUZ AYI OLAĞAN TOPLANTISININ 01/07/2014 TARİHLİ 1 SAYILI OTURUMUNUN MÜZAKERE TUTANAĞI

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine gereğince 2014/ TEMMUZ Ayı Olağan Toplantısını yapmak üzere 01/07/2014 SALI günü saat 14.00'de Belediye Başkanlığının 23/06/2014 tarih ve M.31.3.ERZ.0.10/301.01/206 Sayılı yazılarındaki gündem maddelerini görüşmek üzere Belediye Genel İdare Hizmet Binasının 3. Katındaki Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz Meclisi Belediye Başkanı Kasım ŞİMŞEK'in yokluğunda Meclis 1. Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE Başkanlığında toplandı. Meclis Başkanı açılış konuşmasını yaparak, yoklama yaptırdı.

Yapılan yoklamada Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE, Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ'ın tamamının bulunduğu görüldü. Yoklama tutanağı divan üyelerince imza altına alındı.

-----Yazı İşleri Müdür Vekili, Mustafa Kemal ATATÜRK, Silah arkadaşları ve şehitlerimiz için 1 dakikalık saygı duruşu akabinde istiklal Marşının söylenmesi için komut verdi. 1 Dakikalık Saygı duruşu ve akabinde İstiklal Marşımız topluca söylendi.

Meclis Başkanı Belediyemiz Meclisinin 2014/ Haziran Ayı 03/06/2014 tarihli Meclis oturum Tutanaklarını 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. maddenin son fıkrası gereğince Belediye Başkanlığının 30/06/2014 tarih ve 235 sayılı yazıları ekinde 15 Meclis üyelerimize verildiğini üyelere bildirdi.

Gündem maddelerine ilişkin Belediyemiz Müdür ve diğer personelleri gündem maddelerine ilişkin bilgi verecektir.

Meclis Başkan Vekili haziran ayı meclis toplantısında istenilen bilgilerin gündem maddelerinin görüşülmesinden sonra ilgili personeller tarafından meclise bilgi sunulacağını belirtti.

Yazı İşleri Müdür Vekili Taner ÖZASLAN, gündeme alınması istenilen önerge olup olmadığını sordu.

Meclis üyesi M.Ökkeş Koçak tarafından verilen 01.07.2014 tarihli dilekçe okundu.

Dilekçede belirtilen hususlar hakkında Meclis 1.Başkan Vekili tarafından açıklama yapıldı.

Yazı işleri Müdür Vekili Taner ÖZASLAN Belediye Başkanlık Makamının 27/06/2014 Tarih ve 664 sayılı önergeyi okuyarak, gündemin 4. Maddesi olarak Belediye Meclisince görüşülmesini oylamaya sundu. Yapılan oylama sonucunda Belediye Başkanlık Makamının önergesi Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE, Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında gündemin 4.maddesinde görüşülmesine oylamaya katılanlarca oy birliği ile karar verildi.

Yazı işleri Müdür Vekili Taner ÖZASLAN Belediye Başkanlık Makamının 01/07/2014 Tarih ve 217 sayılı önergeyi okuyarak, gündemin 5. Maddesi olarak Belediye Meclisince görüşülmesini oylamaya sundu. Yapılan oylama sonucunda Belediye Başkanlık Makamının önergesi Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE, Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında gündemin 4.maddesinde görüşülmesine oylamaya katılanlarca oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM 1- KARAR –87 Meclis Başkanı Belediye Meclisinin 03/06/2014 tarih ve

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTAÇI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

83 sayılı kararı gereğince İmar Komisyonuna havale edilen **İlçemiz imar planımıza; 1-Serkan SOYASLAN ve Hissedarlarına ait 22.05.2014 Tarih ve 2635 nolu dilekçesinde, 2-Metin DERTLİ'ye ait 13.05.2014 Tarih ve 2452 nolu dilekçesinde 3-Özder DUĞAN'a ait 20.05.2014 Tarih ve 2584 nolu dilekçesinde, 4-Yusuf SOLAK'a ait 20.05.2014 Tarih ve 2578 nolu dilekçesinde, 5-Abdullah BAKICI'nın 12.05.2014 Tarih ve 2444 Sayılı dilekçesinde, 6-Yumni KOCAYAYA'nın 16.05.2014 Tarih ve 2559 Sayılı dilekçesinde, 7-Erdal KILIÇ'ın 02.05.2014 Tarih ve 2301 Sayılı dilekçesinde, 8-Erzin Kaymakamlığı Malmüdürlüğü'nün 09.05.2014 Tarih ve 2418 Sayılı dilekçesinde, 9-Mehmet KILIÇ'ın 02.05.2014 Tarih ve 2293 Sayılı dilekçesinde, 10-Ataç YÜLEK'in 30.04.2014 Tarih ve 2283 sayılı dilekçesinde, 11-Öznur KARADURMUŞ'un 28.04.2014 Tarih ve 2238 Sayılı dilekçesinde, 12-Hüseyin ÖZSOY ve Hissedarlarının 21.05.2014 Tarih ve 2608 Sayılı dilekçesinde, 13-Hüseyin ÖZSOY ve Hissedarlarının 21.05.2014 Tarih ve 2607 Sayılı **tadilat talep dilekçelerine ait İmar Komisyonunun 09/06/2014 tarih ve 5 sayılı komisyon raporlarının görüşülmesini istedi. Görüşülmeye başlandı.****

-----Katip Üye Zeynep YAKAR tarafından gündem maddesi okundu.

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 1.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; "Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Serkan SOYASLAN ve Hissedarlarına ait 22.05.2014 Tarih ve 2635 nolu dilekçesi; İlçemiz Hanifi Soylu Bulvarında bulunan Yeşilkent 4273 nolu batısından geçen 10 m lik imar yolunun bir alt tarafa kaydırılmasını içeren plan tadilatının görüşülmesi hususu; Plan yapımına ait esaslara dahil yönetmelikte anılan maddelerce kentsel asgari standartlara ulaşmak için imar planımızdaki bahse konu parselinize yol konulmuştur. İmar planımızda her parselin yola cephe şartı sonucunda yollar kaldırılamamıştır ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin 2. Bendinde "Belediyeler veya valiliklerce düzenlenmeye tabi tutulan arazi ve arsaların dağıtımı sırasında bunların yüzölçümlerinden yeteri kadar saha, düzenleme dolayısıyla meydana gelen değer artışları karşılığında" düzenleme ortaklık payı" olarak düşürülebilir. Ancak bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlenmeden önceki yüzölçümlerinin yüzde kırkını geçemez." şartına bağlı olarak Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edilmiştir. **Denilmektedir.**

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Serkan SOYASLAN ve Hissedarlarına ait 22.05.2014 Tarih ve 2635 nolu dilekçesinde belirtilen İlçemiz Hanifi Soylu Bulvarında bulunan Yeşilkent 4273 nolu parselin batısından geçen 10 m lik imar yolunun bir alt tarafa kaydırılmasını içeren plan tadilatı talebinin 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Maddesinin 2. Bendine göre düzenleme ortaklık payının aşılmasını reddine, oylamaya katılan **Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTAÇI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 2.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; "Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Metin DERTLİ'ye ait 13.05.2014 Tarih ve 2452 nolu dilekçesi; Hürriyet Mahallesinde

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE , Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

*bulunan 2421 nolu parsel imar planında içerisinde geçmekte olan 5 m genişliğindeki açılmamış yolun iptal edilmesi yapılması talebi: Plan yapımına ait esaslara dahil yönetmelikte anılan maddelerce kentsel asgari standartlara ulaşmak için imar planımızdaki bahse konu parselinize yol konulmuştur. İmar planımızda her parselin yola cephe şartı sonucunda yollar kaldırılamamıştır ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin 2. Bendinde “ **Belediyeler veya Valiliklerce düzenlenmeye tabi tutulan arazi ve arsaların dağıtımı sırasında bunların yüzölçümlerinden yeteri kadar saha, düzenleme dolayısıyla meydana gelen değer artışları karşılığında” düzenleme ortaklık payı” olarak düşürülebilir. Ancak bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlenmeden önceki yüzölçümlerinin yüzde kırkını geçemez.”** şartına bağlı olarak Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edilmiştir.” **Denilmektedir.***

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.
Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Metin DERTLİ’ye ait 13.05.2014 Tarih ve 2452 nolu dilekçesinde belirtilen İlçemiz Hürriyet Mahallesinde bulunan 2421 nolu parsel imar planında içerisinden geçmekte olan 5 m genişliğindeki açılmamış yolun iptal edilmesi talebinin 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Maddesinin 2. Bendine göre düzenleme ortaklık payının aşılmamış olması nedeni ile **reddine, oylamaya katılan Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ’ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5Sayılı komisyon raporunun 3.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “Belediye Meclisininin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Özder DUĞAN’a ait 20.05.2014 Tarih ve 2584 nolu dilekçesi; İsalı Mahallesinde bulunan 941 ve 942 nolu parseller üzerinde bulunan T.A.A. Alanı ve park Alanının kaldırılması talebi: Plan yapımına ait esaslara dahil yönetmelikte anılan maddelerce kentsel asgari standartlara ulaşmak için imar planımızdaki bahse konu parselinize Teknik Alt Yapı Alanı ve park alanı konulmuştur. 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin 2. Bendinde “ **Belediyeler veya Valiliklerce düzenlenmeye tabi tutulan arazi ve arsaların dağıtımı sırasında bunların yüzölçümlerinden yeteri kadar saha, düzenleme dolayısıyla meydana gelen değer artışları karşılığında” düzenleme ortaklık payı” olarak düşürülebilir. Ancak bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlenmeden önceki yüzölçümlerinin yüzde kırkını geçemez.”** şartına bağlı olarak Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edilmiştir.” **Denilmektedir.**

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.
Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Özder DUĞAN’a ait 20.05.2014 Tarih ve 2584 nolu dilekçesinde belirtilen İsalı Mahallesi 941 ve 942 nolu parseller üzerinde bulunan T.A.A. Alanı ve park alanının kaldırılması talebinin 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Maddesinin 2. Bendine göre düzenleme ortaklık payının aşılmamış olması nedeni ile **reddine, oylamaya katılan Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ’ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE , Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 4. paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Yusuf SOLAK’a ait 20.05.2014 Tarih ve 2578 nolu dilekçesi; İsalı Mahallesi bulunan Deneş Sokak ve Nüfuscular Sokak üzerinde 961 nolu parselin içerisinden geçen doğu batı istikametinde geçen 10 m lik imar yolunun kaldırılması talebi; Plan yapımına ait esaslara dahil yönetmelikte anılan maddelerce kentsel asgari standartlara ulaşmak için imar planımızdaki bahse konu parselinize yol konulmuştur. İmar planımızda her parselin yola cephe şartı sonucunda yollar kaldırılmamıştır ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin 2. Bendinde “ **Belediyeler veya Valiliklerce düzenlenmeye tabi tutulan arazi ve arsaların dağıtımı sırasında bunların yüzölçümlerinden yeteri kadar saha, düzenleme dolayısıyla meydana gelen değer artışları karşılığında” düzenleme ortaklık payı” olarak düşürülebilir. Ancak bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlenmeden önceki yüzölçümlerinin yüzde kırkını geçemez.” şartına bağlı olarak Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edilmiştir.” Denilmektedir.**

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Yusuf SOLAK’a ait 20.05.2014 Tarih ve 2578 nolu dilekçesinde belirtilen İsalı Mahallesi bulunan Deneş Sokak ve Nüfuscular Sokak üzerinde 961 nolu parselin içerisinden geçen doğu batı istikametli 10 metrelik imar yolunun kaldırılması talebinin 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Maddesinin 2. Bendine göre düzenleme ortaklık payının aşılmamış olması nedeni ile **reddine, oylamaya katılan Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ’ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 5. paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “ Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Abdullah BAKICI’nın 12.05.2014 Tarih ve 2444 Sayılı dilekçesi; Hürriyet Mahallesinde bulunan 2585 nolu parsel üzerinde bulunan park yeri, trafo yeri ve 3 metrelik yolun kaldırılması talebi; oy birliğiyle red edildi. Ancak Parselin tamamı Sosyal Donatı Alanında kaldığından 2942 Sayılı Yasa gereğince oy birliğiyle Kamulaştırma kararı alınmıştır.” Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Meclis Başkan Vekili vatandaşın mağdur edildiğini kamulaştırma yapılarak mağduriyetinin giderilemeyeceğini çünkü Belediyenin 5 yıllık süre içerisinde kamulaştırma bedelini ödeyecek ödenek durumu bulunmadığını belirtti.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Abdullah BAKICI’nın 12.05.2014 Tarih ve 2444 Sayılı dilekçesinde Hürriyet Mahallesinde bulunan 2585 nolu parsel üzerinde bulunan park yeri, trafo yeri ve 3 metrelik yolun kaldırılması talebinin, parselin sosyal donatı alanında kalması nedeni ile reddine **oylamaya katılan Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş**

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE , Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 6.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “ Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Yumni KOCAKAYA’ nın 16.05.2014 Tarih ve 2559 Sayılı dilekçesi; Yeni Mahalle 5963 nolu parselde kreşin kaldırılması talebi; İmar Planımızda Sosyal Donatı Alanlarının gerekliliğinden dolayı Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edildi. Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Yumni KOCAKAYA’ nın 16.05.2014 Tarih ve 2559 Sayılı dilekçesinde belirtilen Yeni Mahalle 5963 nolu parselde kreşin kaldırılması talebinin İmar Planında Sosyal Donatı Alanlarının gerekliliğinden dolayı reddine, oylamaya katılan Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 7.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “ Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Erdal KILIÇ’ın 02.05.2014 Tarih ve 2301 Sayılı dilekçesi; İsalı Mahallesi 1027 nolu parselde bulunan imar yolunun tekrar değerlendirilmesi talebi. İmar Planımızda Sosyal Donatı Alanlarının gerekliliğinden ve mağduriyetin 18. Madde uygulanmasında çözümlenebileceğinden Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edildi.” Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Erdal KILIÇ’ın 02.05.2014 Tarih ve 2301 Sayılı dilekçesinde belirtilen İsalı Mahallesi 1027 nolu parselde bulunan imar yolunun tekrar değerlendirilmesi talebinin İmar planında Sosyal Donatı Alanlarının gerekliliğinden ve mağduriyetin 18. Madde uygulaması ile çözümlenmesi şartı ile reddine, oylamaya katılan Meclis Başkan Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 8.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “ Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Erzin Kaymakamlığı Malmüdürlüğü’nün 09.05.2014 Tarih ve 2418 Sayılı dilekçesi; Erzin Ali Rıza Büyüker Ortaokulunun arka duvarının bitişiğinde yol olarak kullanılan kısmın kapatılması, 1443 nolu parselin 10 metre olan çekme mesafelerinin 5 metreye düşürülmesini içeren plan tadilatı talebi; bahse konu olan mevcuttaki yol imar yolu olmadığından ve okullarda 10 metre olan çekme mesafesi 5 metreye düşürülemediğinden Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edildi.”

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE , Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Erzin Kaymakamlığı Malmüdürlüğü'nün 09.05.2014 Tarih ve 2418 Sayılı dilekçesinde belirtilen Erzin Ali Rıza Büyüker Ortaokulunun arka duvarının bitişiğinde yol olarak kullanılan kısmın kapatılması, 1443 nolu parselin 10 metre olan çekme mesafelerinin 5 metreye düşürülmesini içeren plan tadilat talebinin bahse konu yol imar yolu olmadığından ve okullarda 10 metre olan çekme mesafesi 5 metreye düşürülemediğinden **reddine, oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 9.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “ Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Mehmet KILIÇ'ın 02.05.2014 Tarih ve 2293 Sayılı dilekçesi; İsalı Mahallesi 1027 nolu parselde bulunan imar yolunun tekrar değerlendirilmesi talebi; İmar Planımızda Sosyal Donatı Alanlarının gerekliliğinden ve mağduriyetin 18. Madde uygulanmasında çözümlenebileceğinden Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edildi.” Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Mehmet KILIÇ'ın 02.05.2014 Tarih ve 2293 Sayılı dilekçesinde belirtilen İsalı Mh. 1027 nolu parselde bulunan imar yolunun tekrar değerlendirilmesi talebinin İmar Planımızda Sosyal Donatı Alanlarının gerekliliğinden ve mağduriyetin 18. Madde uygulanması şartı ile reddine, oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 10.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Ataç YÜLEK'in 30.04.2014 Tarih ve 2283 sayılı dilekçesi; Hürriyet Mahallesinde bulunan S.K.T. Alanının ve 10 m lik yolunun kalkması ve kuzeyindeki yolun park alanına ötelenmesi talebi; Bahse konu parsel hakkında DSİ görüşü alınmasına ve alındıktan sonra plan tadilatı yapılmasına Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle kabul edildi.” Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Ataç YÜLEK'in 30.04.2014 Tarih ve 2283 sayılı dilekçesinde belirtilen ; Hürriyet Mahallesinde bulunan S.K.T. Alanının ve 10 m lik yolunun kalkması ve kuzeyindeki yolun park alanına ötelenmesi talebinin DSİ görüşü geldikten sonra plan tadilatı yapılmasına oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 11.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “ Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Öznu KARADURMUŞ’un 28.04.2014 Tarih ve 2238 Sayılı Dilekçesi; Hürriyet Mahallesi 4603 nolu parselde bulunan 10 metrelik imar yolunun kaldırılması ve parselin tekrar değerlendirilmesi talebi; bahse konu olan parselde plan tadilatı yapılması komisyon üyelerimizce oy birliğiyle kabul edildi.” Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Öznu KARADURMUŞ’un 28.04.2014 Tarih ve 2238 Sayılı Dilekçesinde belirtilen Hürriyet Mahallesi 4603 nolu parselde bulunan 10 metrelik imar yolunun kaldırılması ve parselin tekrar değerlendirilmesi talebinin kabulüne oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ’ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 12.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “ Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Hüseyin ÖZSOY ve Hissedarlarının 21.05.2014 Tarih ve 2608 Sayılı Dilekçesi: Yeni Mahalle 3671 nolu parselin ortasından geçen yolun kalkması talebi; Plan yapımına ait esaslara dahil yönetmelikte anılan maddelerce kentsel asgari standartlara ulaşmak için imar planımızdaki bahse konu parselinize yol konulmuştur. İmar planımızda her parselin yola cephe şartı sonucunda yollar kaldırılamamıştır ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin 2. Bendinde “ Belediyeler veya Valiliklerce düzenlenmeye tabi tutulan arazi ve arsaların dağıtımı sırasında bunların yüzölçümlerinden yeteri kadar saha, düzenleme dolayısıyla meydana gelen değer artışları karşılığında” düzenleme ortaklık payı” olarak düşürülebilir. Ancak bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlenmeden önceki yüzölçümlerinin yüzde kırkını geçemez.” şartına bağlı olarak Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edilmiştir.” Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Hüseyin ÖZSOY ve Hissedarlarının 21.05.2014 Tarih ve 2608 Sayılı Dilekçesinde belirtilen Yeni Mahalle 3671 nolu parselin Yeni Mahalle 3671 nolu parselin ortasından geçen yolun kalkması talebinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin 2. Bendine göre düzenleme ortaklık payının aşılması nedeniyle ile reddine, oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, ve Nermin DANIŞ’ın evet, Kadir ÖZMEN ve Nejdet SÖKMEN’in Hayır oyları sonrasında oy çokluğu ile karar verildi.

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE , Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

-----İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nihan Burcu Başlamış KETMEN, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/06/2014 tarih ve 2014/5 Sayılı komisyon raporunun 13.paragrafındaki komisyon raporunu okudu.

Okutulan; “ *Belediye Meclisinin 03.06.2014 Tarih ve 83 Nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale olunan; Hüseyin ÖZSOY ve Hissedarlarının 21.05.2014 Tarih ve 2607 Sayılı Dilekçesi; Yeni Mahalle 3669 nolu parselin kuzeyinden geçen imar yolun ve borunun kaldırılması talebi; Plan yapımına ait esaslara dahil yönetmelikte anılan maddelerce kentsel asgari standartlara ulaşmak için imar planımızdaki bahse konu parselinize yol konulmuştur. İmar planımızda her parselin yola cephe şartı sonucunda yollar kaldırılamamıştır ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin 2. Bendinde “Belediyeler veya Valiliklerce düzenlenmeye tabi tutulan arazi ve arsaların dağıtımı sırasında bunların yüzölçümlerinden yeteri kadar saha, düzenleme dolayısıyla meydana gelen değer artışları karşılığında” düzenleme ortaklık payı” olarak düşürülebilir. Ancak bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlenmeden önceki yüzölçümlerinin yüzde kırkını geçemez.” şartına bağlı olarak Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle red edilmiştir.” **Denilmektedir.***

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu.
Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

Hüseyin ÖZSOY ve Hissedarlarının 21.05.2014 Tarih ve 2607 Sayılı Dilekçesinde belirtilen Mahalle 3669 nolu parselin kuzeyinden geçen imar yolun ve borunun kaldırılması talebinin her parselin yola cephe şartının bulunması ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin 2. Maddesi göre düzenleme ortaklık payının aşılmamış olması nedeni ile **reddine, oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ’ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

GÜNDEM 2- KARAR –88 Meclis Başkanı İlçemiz İmar planına 1-Recep Sarioğlu’ya ait 26.05.2014.tarih ve 2684 nolu dilekçesi 2- İsmail Karakurum’a ait 28.05.2014 tarih ve 2728 nolu dilekçesi 3- Kadir Erçökük ve hissedarlarına ait 29.05.2014 tarih ve 2748 nolu dilekçeleri 4- Cindi Almas’a ait 06.06.2014 tarih ve 2868 nolu dilekçesi 5- Fatma Canatar ve hissedarlarının 13.06.2014 tarih ve 2997 sayılı dilekçeleri 6- M.Salih Demir ve hissedarlarının 16.06.2014 tarih ve 3004 sayılı dilekçeleri 7- Gönül Bölükbaşı’nın 19.06.2014 tarih ve 3067 sayılı tadilat talep dilekçelerinin imar komisyonuna havale edilmesinin görüşülmesini istedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Katip Üye Zeynep YAKAR tarafından gündem maddesi okundu.

Okutulan; İlçemiz İmar planına 1-Recep Sarioğlu’ya ait 26.05.2014.tarih ve 2684 nolu dilekçesi 2- İsmail Karakurum’a ait 28.05.2014 tarih ve 2728 nolu dilekçesi 3- Kadir Erçökük ve hissedarlarına ait 29.05.2014 tarih ve 2748 nolu dilekçeleri 4- Cindi Almas’a ait 06.06.2014 tarih ve 2868 nolu dilekçesi 5- Fatma Canatar ve hissedarlarının 13.06.2014 tarih ve 2997 sayılı dilekçeleri 6- M.Salih Demir ve hissedarlarının 16.06.2014 tarih ve 3004 sayılı dilekçeleri 7- Gönül Bölükbaşı’nın 19.06.2014 tarih ve 3067 sayılı tadilat talep dilekçelerinin imar komisyonuna havale edilmesinin görüşülmesi

Denilmektedir.

Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığı soruldu.

Herhangi bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda; 1-Recep Sarioğlu’ya ait 26.05.2014.tarih ve 2684 nolu dilekçesi 2- İsmail Karakurum’a ait 28.05.2014 tarih ve 2728 nolu dilekçesi 3- Kadir Erçökük ve hissedarlarına ait 29.05.2014 tarih ve 2748 nolu dilekçeleri 4- Cindi Almas’a ait 06.06.2014 tarih ve 2868 nolu dilekçesi 5- Fatma Canatar ve hissedarlarının 13.06.2014 tarih ve 2997 sayılı dilekçeleri 6-

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

M.Salih Demir ve hissedarlarının 16.06.2014 tarih ve 3004 sayılı dilekçeleri 7- Gönül Bölükbaşı'nın 19.06.2014 tarih ve 3067 sayılı tadilat talep dilekçelerinin imar komisyonuna havale edilmesine, **oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

GÜNDEM 3- KARAR – 89 Meclis Başkanı Vekili, Belediyemizce Orman İşletme Müdürlüğünden kiralanan ilçemiz Başlamış Mahallesi Ilıcalar Mevkii mesire alanında bulunan Otopark ve hamamlar için Ücret tarifesinin belirlenmesi hususunun Meclisimizce görüşülmesini istedi. Görüşülmeye başlandı.

-----Katip Üye Zeynep YAKAR tarafından gündem maddesi okundu.

Meclis Başkanı Vekili konu hakkında görüş olup olmadığı soruldu.

Yazı İşleri Müdür Vekili Taner ÖZASLAN, Başlamış Mahallesi Ilıcalar Mevkii Mesire alanında bulunan Otoparktan Motorsiklet için günlük 1 TL, minibüs için 5 TL, taksi için 3 TL ve otobüs için 10 TL ücret belirlenmesi gerektiğini ve uygulamanın bu şekilde yapıldığını belirtti.

Meclis üyelerinden Selçuk Coşkun söz alarak kendisinin de Başlamış 'lı olduğunu belirtilen bu rakamların yüksek olduğunu düşürülmesi gerektiğini belirtti.

Meclis üyelerinin bir bölümü her araç için aynı tarife uygulanmasını önerdi.

Meclis üyelerinden Recep ÇIRAK söz alarak araçların niteliğine göre ücret belirlenmesi, orada Belediyemizce personel çalıştırılacağını ve bu sebeple gider olacağını rakamların bu nedenle yüksek tutulması gerektiğini belirtti.

Okutulan Belediyemizce Orman İşletme Müdürlüğünden kiralanan ilçemiz Başlamış Mahallesi Ilıcalar Mevkii mesire alanında bulunan Otopark ve hamamlar için Ücret tarifesinin belirlenmesi hususu; **“ Denilmektedir.**

Başkaca bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda; 6360 sayılı kanun gereğince Büyükşehir İlçe Belediyesi olmakla Belediyemiz gelirlerinin önemli ölçüde azalması nedeni ile İlçemiz Başlamış Mahallesi Ilıcalar Mevkii mesire alanında bulunan Hamam için saatliği 5 TL, motosiklet için günlük 1 TL, taksi için günlük 3 TL, minibüs için günlük 5 TL, otobüs için günlük 10 TL, otopark ücret tarifesi belirlenmesine oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM 4- KARAR –90 Meclis Başkanı Vekili ilçemiz Başlamış Köyü 363 nolu parselde Jeotermal Turizm konaklama tesisi amaçlı imar planının İl Genel Meclisi tarafından 06.03.2014 tarih ve 54 sayılı kararları ile onaylanarak 14.03.2014 tarihinde askıya çıkartılmıştır. Askı süresinde Sevim İLDEN'in 14.04.2014 tarih ve 2094 sayılı dilekçesi ve Ali SEÇER'in 11.04.2014 tarih ve 2080 sayılı dilekçesi ile 1/5000 ölçekli ilave tadilat nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave nazım haftalarına yapılan itirazların Belediyemiz İmar Komisyonuna havale edilmesi sonucu verilen karar üzerine meclisimizce hukuki görüş istenmiş gelen cevabi yazıda Belediyemizce plan değişikliği yapılması yönünde herhangi bir sakınca olmadığı bildirilmiş olup plan değişikliği yapılması (yol yeri belirlenmesi) hususunun görüşülmesini istedi

OKUTULAN: ilçemiz Başlamış Köyü 363 nolu parselde Jeotermal Turizm konaklama tesisi amaçlı imar planının İl Genel Meclisi tarafından 06.03.2014 tarih ve 54 sayılı kararları ile onaylanarak

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

14.03.2014 tarihinde askıya çıkartılmıştır. Askı süresinde Sevim İLDEN'in 14.04.2014 tarih ve 2094 sayılı dilekçesi ve Ali SEÇER'in 11.04.2014 tarih ve 2080 sayılı dilekçesi ile 1/5000 ölçekli ilave tadilat nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave nazım haftalarına yapılan itirazların Belediyemiz İmar Komisyonuna havale edilmesi sonucu verilen karar üzerine meclisimizce hukuki görüş istenmiş gelen cevabi yazıda Belediyemizce plan değişikliği yapılması yönünde herhangi bir sakınca olmadığı bildirilmiş olup plan değişikliği yapılması (yol yeri belirlenmesi) hususunun gündemin 4. Maddesi olarak Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını öneriyorum. denilmektedir.

Yazı İşleri Müdür Vekili Taner ÖZASLAN Erzin Kaymakamlığı Mahalli İdareler Bürosunun 26.06.2014 tarih ve 1572 sayılı yazısını okudu. 3194 sayılı imar kanunu ve mekânsal planlar yapım yönetmeliğinde ihtiyati tedbir şerhi bulunan taşınmazda, imar planı tadilatı yapılamayacağına dair bir hüküm bulunmadığı, ihtiyati tedbir şerhi bulunan parselde imar planı tadilatı yapılabileceği, imar uygulaması yapılan parselin tescil işlemi sırasında ihtiyati tedbir kararı koyan ilgili mahkemeden görüş alınması gerektiğini belirtti.

Başkaca bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

İlçemiz Başlamış Köyü 363 nolu parselde Jeotermal Turizm konaklama tesisi amaçlı imar planının İl Genel Meclisi tarafından 06.03.2014 tarih ve 54 sayılı kararları ile onaylanarak 14.03.2014 tarihinde askıya çıkartılmıştır. Askı süresinde Sevim İLDEN'in 14.04.2014 tarih ve 2094 sayılı dilekçesi ve Ali SEÇER'in 11.04.2014 tarih ve 2080 sayılı dilekçesi ile 1/5000 ilave tadilat nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave nazım paftalarına yapılan itiraz dilekçelerinin, ihtiyati tedbir şerhi bulunan parselde imar planı tadilatı yapılabileceği hukuken mümkün olduğundan ve bu yönde hukuki görüş geldiğinden reddine **oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

GÜNDEM 5- KARAR –91 Meclis Başkan Vekili, 6360 sayılı yasa ile Belediyemiz gelirlerinin önemli ölçüde azalması nedeni ile belediyemiz araçlarından silindir için saatlik 100 TL, arazöz için seferlik 100 TL ve düğünlerde kurulan çadırlar için günlük 50 TL ücret belirlenmesi hususunun görüşülmesini istedi.

Yazı İşleri Müdür Vekili Taner ÖZASLAN Belediyemiz grader ücretinin 162 TL, kepçe ücretinin 92 TL olduğunu, silindir için talepler bulunduğunu bu sebeple 150 TL saatlik ücret tarifesi belirlenmesi gerektiğini söyledi.

Başkaca bir görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda; 6360 sayılı yasa ile belediyemiz gelirlerinin önemli ölçüde azalması nedeni ile belediyemiz araçlarından silindir için saatlik 150 TL, arazöz için seferlik 100 TL, düğünlerde kurulan çadırlar için günlük 50 TL ücret belirlenmesine oylamaya katılan Meclis Başkanı Vekili Mehmet GÖKÇE Üyelerden; Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, M.Ökkeş KOÇAK, Berat SÖKMEN, Aydın KUNT, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN ve Nermin DANIŞ'ın evet oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

Belediyemiz Fen İşleri Müdür Vekili Remzi Karakayalı ve memur Tayfur Vural istenilen bilgiler hakkında sözlü olarak meclise sunumlarını yaptı.

Meclis Başkanı gündem maddesinde görüşülecek başka madde olmadığı, AĞUSTOS Ayında Meclisin izinli olması nedeni ile 2014 Yılı EYLÜL Ayı 1.Birleşimini 02 EYLÜL 2014

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi	01.07.2014	Karar Numarası	2014/TEMMUZ Ayı Meclis Toplantısı
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Kasım ŞİMŞEK, Üyeler: Orhan Soylu YILMAZ, Recep ÇIRAK, Mehmet GÖKÇE , Mithat BOZDAĞ, Mehmet AKKAŞ, Zeynep YAKAR, Neşat BALTACI, İbrahim GÖÇER, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Aydın KUNT, Berat SÖKMEN, Selçuk COŞKUN, Kadir ÖZMEN, Nejdet SÖKMEN, Nermin DANIŞ		

Salı günü saat 14.00' de Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda yapılmasını belirterek oturumu kapattı. 01/07/2014 – Saat: 15.37

Mehmet GÖKÇE
Meclis 1. Başkan V.

Neşat BALTACI
Katip Üye

Zeynep YAKAR
Katip Üye