

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR TUTANAĞI



KARAR TARİHİ:
03/09/2024

KARAR NO :

**Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Başkan: Av.Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Teksin EKİZ, Tahir Okan ÖZGÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ozan ERTAÇ, Günay GÖKÇE, Fatma KARA, Ali KAZAN, İbrahim KAPLAN, Özcan VURAL, Mustafa Necati GÜRZ, Mehmet Akif KARAKURT, Berat SÖKMEN, Yasin KARAYALÇIN, Serkan UÇAR, Mahmut ÇAPAR

**ERZİN BELEDİYESİ MECLİSİNİN 2024 YILI TOPLANTI DÖNEMİNİN
9.BİRLEŞİMİNİN EYLÜL AYI OLAĞAN TOPLANTISININ 03/09/2024
TARİHLİ 1 SAYILI OTURUMUNUN MÜZAKERE TUTANAK ÖZETİ**

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereğince 2024/ EYLÜL Ayı Olağan Toplantısını yapmak üzere 03/09/2024 SALI günü saat 14.00'de Belediye Başkanlığının 29/08/2024 tarih ve 53043604-105.02-11092 Sayılı yazılarındaki gündem maddelerini görüşmek üzere Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz Meclisi Belediye Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU' nun Başkanlığında toplandı. Meclis Başkanı açılış konuşmasını yaparak, yoklama yaptırdı.

Yapılan yoklamada Belediye Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU, Üyeler: Teksin EKİZ, Tahir Okan ÖZGÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ozan ERTAÇ, Günay GÖKÇE, Fatma KARA, Ali KAZAN, İbrahim KAPLAN, Özcan VURAL, Mustafa Necati GÜRZ, Mehmet Akif KARAKURT, Berat SÖKMEN, Yasin KARAYALÇIN, Serkan UÇAR, Mahmut ÇAPAR 'ın tamamının bulunduğu görüldü.

Yoklama tutanağı üyelerce imza altına alındı.

----- Yazı İşleri Müd. V. Mustafa Kemal ATATÜRK, Silah arkadaşları ve şehitlerimiz için 1 dakikalık saygı duruşu akabinde İstiklal Marşı'nın söylenmesi için komut verdi. 1 Dakikalık Saygı duruşu ve akabinde İstiklal Marşımız topluca söylendi.

-----Yazı İşleri Müdür V. Taner ÖZASLAN gündeme alınması istenilen herhangi bir önerge olup olmadığını sordu.

Herhangi bir önerge olmadığından gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine başlandı.

KARAR- 38 Meclis Başkanı; Katip Üye Fatma KARA' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde ; 07/06/2024 tarih ve 31 sayılı meclis kararı ile belirlenen kapalı pazar yeri tahsis ücretlerinin yeniden düzenlenmesi için konunun belediyemiz meclisinde görüşülerek karara bağlanması istenilmektedir dedi.

Görüşülmeye başlandı.

-----Yazı İşl. Müdür Vekili Taner ÖZASLAN Erzincan Belediye Başkanlığının 11086 sayılı yazılarını okudu.

Okutulan; 04/06/2024 tarih ve 841.01.10434 sayılı Müdürlüğümüzün Belediye Meclisine havale ettiği yeni Pazar yerinde esnaflarımızın kullanımına sunulacak tahsis yerleri için Meclis kararı alınması yazısına istinaden 07/06/2024 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararıyla alınan Kapalı Pazar yeri tahsis ücretlerinin yeniden düzenlenme ihtiyacı doğduğundan dolayı konunun Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını olurlarınıza arz ederim **Denilmektedir.** Dedi.

-----Meclis Başkanı konu hakkında meclise bilgilendirmelerde bulundu. Pazar esnafının daha önce belirlenen ücretleri yüksek bulması nedeni ile sıkıntılarını dile getirdiklerini ve yeniden

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR TUTANAĞI



KARAR TARİHİ:
03/09/2024

KARAR NO :

değerlendirilmesini talep ettiklerini belirtti. Kendisinin de konuya olumlu bir anlayışla yaklaşarak esnaflarımızın zorluk çekmemesi adına işyeri metrekare fiyatının 4.000 TL olarak belirlenmesinin uygun olacağı kanısına vardıklarını belirterek başka görüş olup olmadığını sordu. Meclis üyelerinde Mustafa Necati GÜRZ söz alarak yapılan hizmete kendilerinin de katıldığını, işyeri tahsis ücretlerinin uygun olduğunu ancak esnafların da mağdur olmaması adına yapılan değişikliğe de grup olarak evet diyeceklerini belirtti.. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

07/06/2024 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararımızın iptali ile yeni yapılan kapalı Pazar yeri iş yerleri için ilk tahsis ücretinin metrekare fiyatının 4.000,00 TL olarak belirlenmesine, ilk tahsis yılında yer işgalie ücreti alınmamasına; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU ve Üyeler; Teksin EKİZ, Tahir Okan ÖZGÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ozan ERTAÇ, Günay GÖKÇE, Fatma KARA, Ali KAZAN, İbrahim KAPLAN, Özcan VURAL, Mustafa Necati GÜRZ, Mehmet Akif KARAKURT, Berat SÖKMEN, Yasin KARAYALÇIN, Serkan UÇAR ve Mahmut ÇAPAR' ın kabul oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

KARAR- 39 Meclis Başkanı; Katip Üye Fatma KARA' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; İlçemiz Şükrüpaşa Mahallesi Çay güzergahı üzerinde yapılan kapalı pazar yerinin çatı katına GES (Güneş Enerji Sistemi) yapılması için İller Bankasından borçlanma talebinde bulunulması hakkında belediyemiz meclisinden karar alınmasının görüşülmesi istenilmektedir dedi.

Görüşülmeye başlandı.

----- Yazı İşleri Müdür V.Taner ÖZASLAN, Erzincan Belediye Başkanlığının Mali Hizmetler Müdürlüğünün gündem gerekçesini okudu.

Okutulan; İlçemizde Şükrüpaşa Mahallesi Çay güzergahı üzerinde yeni yapılan Pazar yerinin çatı katına GES(Güneş Enerji Sistemi) yapılması için İller bankasından borçlanma talebinde bulunulacaktır. Buna istinaden 5393 sayılı belediye kanununun 68 maddesinin e bendinde "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir." Bu maddeye istinaden Belediyemizin 2023 Kesin Hesap Bütçe Gelirine göre; 2023 Gelir 2023 Değerlendirme Artış Toplam 88.801.440,81 %58.46 51.913.322,29 140.714.763,10 TL olup %10 14.071.476,31 TL'dir. **Denilmektedir.** Dedi.

----- Meclis Başkanı konu hakkında meclise bilgilendirmede bulundu. Yapılacak güneş enerji paneli ile sistemin kendi elektriğinin karşılayacağını ve ayrıca yaklaşık 2-2,5 yıl içerisinde kendi maliyetini karşılayacağını, yaklaşık 10.000.000,00 TL miktarın yeterli olacağını belirterek başka görüş olup olmadığını sordu. Meclis üyelerinden Mustafa Necati GÜRZ söz alarak sistemin maliyetini kısa sürede karşılayacak olması halinde kendilerinin de böyle bir hizmete destek verdiklerini belirtti. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

İlçemiz Şükrüpaşa Mahallesi Çay güzergahı üzerinde yeni yapılan Pazar yerinin çatı katına GES(Güneş Enerji Sistemi) yapılması için, İller Bankası A.Ş. den 10.000.000,00 TL kredi kullanılması, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi,

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR TUTANAĞI



KARAR TARİHİ:
03/09/2024

KARAR NO :

resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.' ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40' ın dışında ve %100' üne kadar) karşılanması, kredi teminatına konu gelirlere krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.' ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesi, İller Bankası A.Ş.' ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.' ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.' ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü işletmeyi İller Bankası A.Ş.' ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.' nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Erzincan Belediye Başkanı **Ökkeş ELMASOĞLU' nun yetkilendirilmesine;** oylamaya katılan Meclis Başkanı **Ökkeş ELMASOĞLU** ve Üyeler; **Teksin EKİZ, Tahir Okan ÖZGÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ozan ERTAÇ, Günay GÖKÇE, Fatma KARA, Ali KAZAN, İbrahim KAPLAN, Özcan VURAL, Mustafa Necati GÜRZ, Mehmet Akif KARAKURT, Berat SÖKMEN, Yasin KARAYALÇIN, Serkan UÇAR ve Mahmut ÇAPAR' ın kabul oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.**

KARAR- 40 Meclis Başkanı; Katip Üye **Fatma KARA' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.**

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; 2024 yılı Kasım ayı içerisinde Freiberg Belediyesinin davetlisi olarak Almanya' ya yapılacak olan ticari ve kültürel ziyaretler için belediyemizi temsilen aşağıda T.C Kimlik numaraları, isim, adres ve doğum tarihleri belirtilen Belediye Meclis Üyelerimizden **Fatma KARA** ve **Mehmet Akif KARAKURT** ile Belediye Personeli **Eray GÜNER' in katılımı ve görevlendirilmesi için belediyemiz meclisinde karar alınmasının görüşülmesi istenilmektedir dedi.**

Görüşülmeye başlandı.

----- Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

04 – 09 /11/2024 tarihleri arasında Freiberg Belediyesinin davetlisi olarak Almanya' ya yapılacak olan ticari ve kültürel ziyaretler için belediyemizi temsilen Belediye Meclis üyelerimizden **Fatma KARA - Belediye Meclis Üyesi 09/02/1975 TC:27598778104 Telefon:0 534 712 41 50 ve **Mehmet Akif KARAKURT- Belediye Meclis Üyesi 01/01/1987 TC:31978631122 Telefon:0 541 781 31 51** ile Belediye personeli **Eray GÜNER – Belediye Personeli 01.08.1991 TC:22996931540 Telefon:0 546 594 42 68' in görevlendirilmesine;** oylamaya katılan Meclis Başkanı **Ökkeş ELMASOĞLU** ve Üyeler; **Teksin EKİZ, Tahir Okan ÖZGÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ozan ERTAÇ, Günay GÖKÇE, Fatma KARA, Ali KAZAN, İbrahim KAPLAN, Özcan VURAL, Mustafa Necati GÜRZ, Mehmet Akif KARAKURT, Berat SÖKMEN, Yasin KARAYALÇIN, Serkan UÇAR ve Mahmut ÇAPAR' ın kabul oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.****

T.C
ERZİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR TUTANAĞI



KARAR TARİHİ:
03/09/2024

KARAR NO :

KARAR- 41 Meclis Başkanı; Katip Üye Fatma KARA' dan gündem maddesini üyelere okumasını istedi.

-----Meclis Katibi gündem maddesini okudu. Okunan gündemde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (P) fıkrası gereğince sosyal, ekonomik, kültürel ve ticari ilişkilerin geliştirilmesi amacı ile Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Muğla Mentеше Belediye Başkanlığı, Muğla Milas Belediye Başkanlığı, Gaziantep Şhitkamil Belediye Başkanlığı, Antalya Gazipaşa Belediye başkanlığı, Antalya Manavgat Belediye Başkanlığı ve Manisa Şehzadeler Belediye başkanlığı ile Belediyemiz arasında kardeş kent (kardeş belediye) ilişkileri kurulması için belediyemiz meclisinde karar alınmasının görüşülmesi istenilmektedir dedi.

Görüşülmeye başlandı.

----- Meclis Başkanı konu hakkında görüş olup olmadığını sordu. Başka görüş olmadığından görüşme oy birliği ile kapatılarak oylamaya geçildi.

Yapılan açık oylama sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (P) fıkrası gereğince sosyal, ekonomik, kültürel ve ticari ilişkilerin geliştirilmesi amacı ile Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Muğla Mentеше Belediye Başkanlığı, Muğla Milas Belediye Başkanlığı, Gaziantep Şhitkamil Belediye Başkanlığı, Antalya Gazipaşa Belediye başkanlığı, Antalya Manavgat Belediye Başkanlığı ve Manisa Şehzadeler Belediye başkanlığı ile Belediyemiz arasında kardeş kent (kardeş belediye) ilişkileri kurulmasına; oylamaya katılan Meclis Başkanı Ökkeş ELMASOĞLU ve Üyeler; Teksin EKİZ, Tahir Okan ÖZGÜR, Oktay Vaysal ÖZSOY, Ozan ERTAÇ, Günay GÖKÇE, Fatma KARA, Ali KAZAN, İbrahim KAPLAN, Özcan VURAL, Mustafa Necati GÜRZ, Mehmet Akif KARAKURT, Berat SÖKMEN, Yasin KARAYALÇIN, Serkan UÇAR ve Mahmut ÇAPAR' ın kabul oyları sonrasında oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı gündem maddesinde görüşülecek başka madde olmadığından, 2024 Yılı EKİM Ayı 10. Birleşimini **01 EKİM 2024** Salı günü saat 14.00' de Belediye Genel İdare Hizmet Binamızın 3. Katındaki Toplantı Salonunda yapılmasını belirterek oturumu kapattı. 03/09/2024

Av. **Ökkeş ELMASOĞLU**
Meclis Başkanı

Fatma KARA
Katip Üye

Tahir Okan ÖZGÜR
Katip Üye